

San José, 08 de julio de 1 2014
GGV-149-2014

Señor,
Carlos Arias Poveda, Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.11 REVALORACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO VISTA

Por este medio se comunica la revaloración anual de los activos del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista, como se detalla a continuación:

Nombre de la Propiedad	Variación por Inmueble	% Participación del Total de la Cartera
BODEGAS CORMAR URUCA	\$45.312,49	4,80%
COMPLEJO DE BODEGAS PAVAS	\$70.302,54	4,27%
EDIFICIO ALFA Y OMEGA	(\$197.654,28)	2,84%
EDIFICIO CARTAGENA	\$142.546,41	8,10%
EDIFICIO DON BOSCO	(\$88.402,60)	3,47%
EDIFICIO ELEFTERIA	(\$91.629,26)	4,17%
EDIFICIO EQUUS	\$419.502,78	13,86%
EDIFICIO FERRETERIA EL MAR ESCAZU	(\$7.414,20)	2,44%
EDIFICIO PARIS	(\$125.637,87)	12,17%
EDIFICIO PRAGA	(\$42.515,90)	5,55%
EDIFICIO PRISMA Y SPAZIO	(\$96.409,85)	4,44%
EDIFICIO TORRE MERCEDES SIGLO XXI	\$43.149,23	15,10%
OFICINA PERIFERICA BANCO POPULAR	(\$24.350,84)	0,93%
Total	\$46.798,66	82,14%

En virtud de lo anterior, el valor de participación en libros del fondo se incrementa en US\$ 1,37 dólares, siendo el nuevo valor de US\$ 5.531,07

Sin otro particular, nos suscribimos

Atentamente,

Gerente General
Vista SFI S.A.

“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”